

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

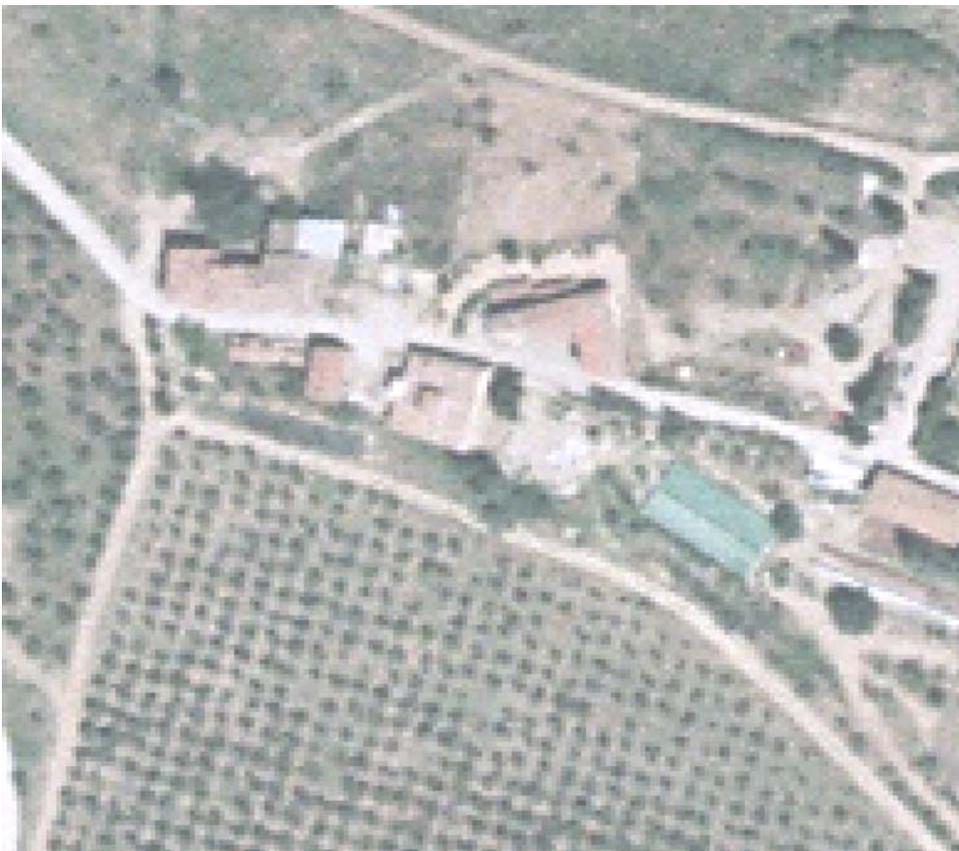
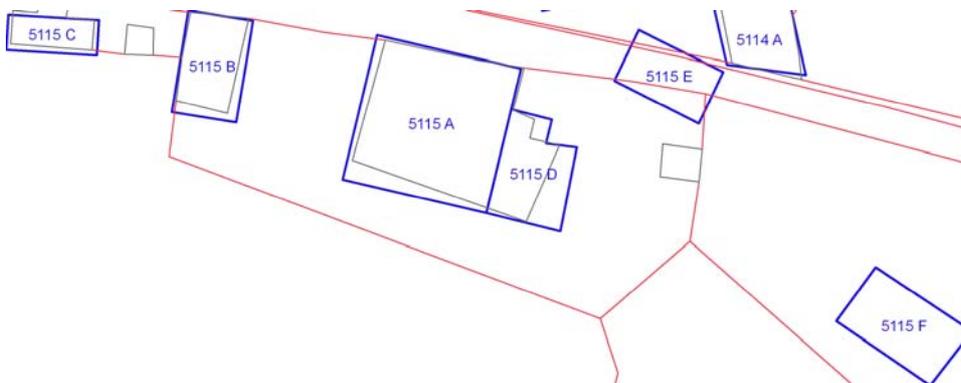
SCHEDA N. 5115

Toponimo ed indirizzo Via Montepaldi 11

Schede 1985: n. 05/ 266-267-268

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 22/7;22/8;22/ ;23/45;22/12



	OGGETTO	*
--	---------	---

A	casa colonica	RV
B	fienile	RV
C	porcilaia	RV
D	carraia	V
E	cantine	V
F	annesso agricolo	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/07/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Inutilizzato
B	Annesso agricolo
C	Inutilizzato
D	Annesso agricolo
E	Annesso agricolo
F	Inutilizzato

Note A: Casa colonica di proprietà della Fattoria di Montepaldi; D: Rimessa attrezzi ; E: Volume seminterrato ; F: Rudere

#### **ALTERAZIONI TIPOLOGICHE**

A	Assenti
B	Assenti
C	Assenti
D	Assenti
E	Assenti
F	Assenti

Note

#### **ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

<b>A</b>	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	assenti
Infissi e persiane	assenti
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti
<b>B</b>	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti

Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
F		
Coperture	assenti	

Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

#### **STATO DI CONSERVAZIONE**

A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Medio	
F	Pessimo	

#### **VALORE**

A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Rilevante	
D	Medio	
E	Medio	
F	Nulla	

#### **AREA DI PERTINENZA**

Valore complessivo: Rilevante

Aperta	Aia costruita in cotto di Medio Valore (V)
--------	--

#### **ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA**

Alterazioni complessive: assenti

	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

#### **VISIBILITA'**

Da punti panoramici	
---------------------	--



